

# IRE|BS

19. IMMOBILIEN-SYMPOSIUM  
Zwischen Stillstand und Aufbruch:  
Die Immobilienwirtschaft im Wandel



9. Mai 2025 · Kloster Eberbach

# UNSER PROGRAMM

## VORMITTAGS

### Begrüßung und Einführung

09.30 Uhr

#### Begrüßung

**Prof. Dr. Wolfgang Schäfers**

IRE|BS International Real Estate Business School

**Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)**

IRE|BS International Real Estate Business School

### Schlaglicht #1: Deutschland und Amerika nach der Wahl: Wohin geht die Reise?

09:45 Uhr

#### Impulsvortrag

**Prof. Dr. Lars Feld**

Walter Eucken Institut

Albert-Ludwigs-Universität Freiburg

#### Paneldiskussion

**Immobilienwirtschaft: Zurück in die Zukunft?**

**Susanne Eickermann-Riepe FRICS**, Vorstandsvorsitzende, RICS Deutschland sowie stellv. Vorstandsvorsitzende, ICG

**Prof. Dr. Verena Rock**, Professorin Fakultät Wirtschaft und Recht, TH Aschaffenburg sowie Präsidentin, gif e.V.

**Christian Schmid**, Member of the Board of Managing Directors, Helaba sowie Chairman des Urban Land Institute (ULI) Deutschland

**Christian Schulz-Wulkow**, Partner, Blacklake Management Partner und 1. Vorsitzender, IMMOEBS

**Moderation: Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)**

IRE|BS International Real Estate Business School

10:45Uhr

Kaffeepause

### Schlaglicht #2: Deutschland und seine Wohnungsmisere: Fakt oder Fiktion?

11:15 Uhr

#### Impulsvortrag

**Aygül Özkan**,

Hauptgeschäftsführerin, Zentraler Immobilien Ausschuss (ZIA) e.V.

**Deutschland (immer noch) in der Wohnungskrise? Ein Streitgespräch**

**Dr. Reiner Braun**, Vorstandsvorsitzender, empirica AG

**Prof. Dr. Michael Voigtländer**, Institut der deutschen Wirtschaft, Leiter des Clusters Internationale Wirtschaftspolitik, Finanz- und Immobilienmärkte

**Moderation: Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)**

IRE|BS International Real Estate Business School

### Schlaglicht #3: Finanzstabilität auch im Immobiliensektor?

12:15 Uhr

#### Impulsvortrag

**Michael Theurer**

Mitglied des Vorstands, Deutsche Bundesbank

#### Paneldiskussion

**Michael Theurer**, Mitglied des Vorstands, Deutsche Bundesbank

**Gero Bergmann**, Präsident des vdp und Mitglied des Vorstands, Bayerische Landesbank

**Moderation : Prof. Dr. Wolfgang Schäfers**

IRE|BS International Real Estate Business School

13:15 Uhr

Mittagspause

## NACHMITTAGS

### Schlaglicht #4: Infrastruktur statt Immobilien?

14:15 Uhr

#### Impulsvortrag

**Prof. Dr. Wolfgang Schäfers**

IRE|BS International Real Estate Business School

#### Paneldiskussion

**Patrick Brinker**, Head of Real Estate Investment Management, Hauck Aufhäuser Lampe Privatbank AG

**Dr. Susanne Dittrich**, Leiterin Dachfondsmanagement Infrastruktur, Deka

**Dr. Dirk Turek**, Senior Research Analyst, CBRE

**Moderation: Prof. Dr. Wolfgang Schäfers**

IRE|BS International Real Estate Business School

15:00Uhr

Kaffeepause

### Schlaglicht #5: Das "S" in ESG: Neue Regulierungswelle oder echte Chancen?

15:30 Uhr

#### Impulsvortrag

**Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)**

IRE|BS International Real Estate Business School

#### Paneldiskussion

**Isabella Chacón Troild**, CEO, BNP Paribas Real Estate Investment Management

**Burkhard Dallosch**, Geschäftsführer, Deka Immobilien Investment

**Prof. Dr. Jürgen Kühling**, IRE|BS International Real Estate Business School

und ehem. Vorsitzender der Monopolkommission

**Moderation: Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)**

IRE|BS International Real Estate Business School

### Schlaglicht #5: KI, LLM & ChatGPT: Wieviel digitale „Disruption“ verträgt die Immobilienwirtschaft?

16:15 Uhr

#### Impulsvortrag

**Prof. Dr. Wolfgang Schäfers**

IRE|BS International Real Estate Business School

#### Paneldiskussion

**Dr. Susanne Hügel**, Head of Digital & Technology Continental Europe, CBRE

**Matthias Zühlke**, CEO & Co-Founder, syte

**Dr. Nino Paulus**, CPO & Co-Founder, AlphaPrompt

**Dr. Lars Scheidecker**, Partner, EY Real Estate

**Moderation : Prof. Dr. Wolfgang Schäfers**

IRE|BS International Real Estate Business School

### Zusammenfassung und Ausblick

17:15 Uhr

#### Zusammenfassung und Ausblick

**Prof. Dr. Wolfgang Schäfers**

IRE|BS International Real Estate Business School

**Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)**

IRE|BS International Real Estate Business School

## IHRE ANMELDUNG

Die Anmeldung erfolgt unter [www.irebs-events.de](http://www.irebs-events.de)

Anmeldeschluss ist der 2. Mai 2025.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne unter der folgenden  
Telefonnummer zur Verfügung: + 49 (0)941 / 943 - 5079

## ORT DER VERANSTALTUNG

Kloster Eberbach  
Kloster-Eberbach-Str. 1  
65346 Eltville am Rhein



Die IRE|BS International Real Estate Business School umfasst das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft und die IRE|BS Immobilienakademie.

In der Ausbildung ist die Lehre an der IRE|BS interdisziplinär, international und praxisorientiert ausgerichtet, um Studierende optimal auf die Zukunft vorzubereiten. Die Forschung umfasst sowohl aktuelle anwendungsorientierte Fragestellungen als auch anspruchsvolle Grundlagenforschung. In der Weiterbildung widmet sich die IRE|BS an den Standorten Frankfurt a.M., München, Berlin, Düsseldorf, Eltville, Hamburg und Wien der Fortbildung von Führungsnachwuchs- und Fachkräften. Mit ihrem breiten Leistungsangebot gehört die IRE|BS zur internationalen Spitze im universitären Bereich der Immobilienwirtschaft.

## UNSERE FÖRDERER

Das IRE|BS International Real Estate Business School wird von folgenden Unternehmen und Organisationen unterstützt und gefördert:

Accumulata  
Aengevelt Immobilien  
alstria  
Art-Invest  
BEOS  
BF.direkt  
Business Campus Management  
CBRE  
CILON  
DekaBank  
DV Immobilien  
DWS Real Estate  
ECE  
ENA  
EY  
Euro Rastpark-Gruppe  
GBI  
GETEC  
Hines  
Pandion  
pbb  
Ratisbona  
RAM INVEST  
REAL I.S.  
Savills Investment Management  
Stiftung für Immobilienwirtschaft der Universität Regensburg  
Swiss Life Asset Managers  
Südwestpark Management  
Universitätsstiftung für Immobilienwirtschaft Hans Vielberth  
Values Real Estate  
Ventus Capital  
Wertcontor  
ZBI